



SANIERUNG | 11.2008 - 12.2011 | TÜBINGEN

Altstadtwohnen. Tübingen.

Alte Dame mit Begleiter.

Inmitten der historischen Tübinger Altstadt wird dieses große Bürgerhaus aus dem 19. Jahrhundert saniert. Den Entwurf zum Anbau lieferten Allmann Sattler Wappner. Das Konzept wurde durch uns vertieft und ausführungsplanerisch durchgearbeitet.

Das Gebäude beherbergt neben 11 Wohnungen auch einen großen Geschäftsbereich im Erdgeschoss. Die Würde der historischen Stadtfassade sollte hierbei nicht durch unreflektierten Modernismus gestört werden. Es wurden ortstypische und handwerkliche Gestaltungsmotive und Materialien aus Rücksicht auf die Altstadtkulisse verwendet.

AUFTRAGGEBER

Plan Real GmbH

LEISTUNGSPHASEN

§ 15 Objektplanung LP 5 - 8
LP 1 - 4 durch Allmann Sattler Wappner

FAKTEN UND DATEN

Baukosten Brutto	2.600.000 €
Bruttogeschossfläche	2.353 m ²
Bruttorauminhalt	7.218 m ³



Altstadtwohnen. Schnitt und Grundriss.

