

UMBAU | 02.2006 - 10.2006 | LEIPZIG

Kantatenweg 21. Leipzig.

Wohnen mit Haltung.

In Leipzigs Südwesten wurde ein denkmalgeschütztes Gründerzeithaus in einer für Leipzig einzigartigen Weise um einen reizvollen modernen Anbau erweitert.

Die ehemals zu kleinen Etagenwohnungen konnten durch die Verbindung der beiden Bauhälften auf 130 - 145 m² vergrößert werden. Der Neubau markiert die Baulücke und beschließt sie mit einer stehenden Proportion, wodurch kein typischer Brandwand-Charakter entsteht. Die Lage unmittelbar am Stadtpark wird von Innen durch die großzügige straßenseitige Befensterung erlebbar.

AUFTRAGGEBER

Eigentümergeinschaft

LEISTUNGSPHASEN

§ 15 Objektplanung	LP 1 - 8
§ 15 Freiraumplanung	LP 1 - 8
§ 64 Tragwerkplanung	LP 1 - 6
§ 77 Wärmeschutz	LP 1 - 5

FAKTEN UND DATEN

Baukosten	800.000 €
Bruttorauminhalt	2.240 m ³
Hauptnutzfläche	560 m ²



Kantatenweg 21. Regelgeschoss.

