

NEUBAU | 08.2007 - 10.2008 | LEIPZIG

Eisenacher Straße. *Leipzig.*

Gemischtes Doppel.

Die beiden Stadthäuser - es handelt sich tatsächlich um zwei Wohnparteien - schließen eine Gründerzeit- Baulücke im Leipziger Stadtteil Gohlis. Die beiden viergeschossigen Hälften weisen ganz unterschiedliche Grundrisse und Erschließungssysteme auf.

Die schlichte kubische Form beider Häuser hebt sich bewusst von der Architektur der Jahrhundertwende ab und definiert seine eigene Eleganz. Wichtiges Qualitätsmerkmal ist die Energieeffizienz, die beide Gebäude auszeichnet. Ein Monitoring-System zeigt hier stundenaktuell den Verbrauch an.

AUFTRAGGEBER

privat

LEISTUNGSPHASEN

§ 15 Objektplanung	LP 1 - 8
§ 64 Tragwerksplanung	LP 1 - 6
§ 77 Wärmeschutz	LP 1 - 5
Bestandsaufnahme	

FAKTEN UND DATEN

Baukosten	450.000 €
Bruttorauminhalt	1.590 m ³
Hauptnutzfläche	380 m ²



Eisenacher Straße. Grundrisse.

